

Invito alla procedura ristretta relativa all'appalto di sola esecuzione, ai sensi degli articoli 53, comma, 2, lett. a), e 55, comma 6, del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 riguardante i lavori di raddoppio selettivo della tratta Ponte S. Giovanni – Perugia S. Anna nel Comune di Perugia CUP G96J12000660001 CIG60917639D9

QUESITI E RISPOSTE

QUESITO

1. In riferimento alla gara di cui all'oggetto, con la presente siamo a chiedere per quanto riguarda le opere delle CAT OS13, OS18-A, OS 9 e OS 27 subappaltabili al 100%, dobbiamo indicare il nominativo di chi effettuerà tali opere già in fase di gara oppure è sufficiente dichiarare che tali opere verranno subappaltate totalmente?

RISPOSTA

L'indicazione del nominativo del subappaltatore in sede di presentazione dell'offerta non è obbligatoria neanche nell'ipotesi in cui il concorrente non possieda la qualificazione nelle categorie scorporabili (c.d. subappalto necessario).

Quanto sopra anche alla luce della recente sentenza n. 9 del 02/11/2015 pronunciata dal Consiglio di Stato in adunanza plenaria.

QUESITO

2. Si richiede il computo metrico estimativo in formato editabile, per uno studio più accurato del progetto.

RISPOSTA

La stazione appaltante ha fornito tutta la documentazione di gara nel cd-rom allegato alla lettera di invito. In ogni caso, al fine di rendere più agevole la redazione dell'offerta mette a disposizione sul sito www.umbriamobilita.it. - sez. bandi e gare il computo metrico dei lavori di cui trattasi in formato editabile.

QUESITO

3. Si richiede un chiarimento relativamente al subappalto delle categorie obbligatorie scorporabili al 100%: alla luce dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 9 del 02/11/2015 che ha deliberato la non obbligatorietà dell'indicazione dei soggetti

subappaltatori in fase di gara ma la sola intenzione della concorrente di indicare la subappaltabilità ad impresa in possesso di idonea qualificazione, per la procedura in oggetto possiamo indicare per le cat. OS13 e OS 18/A (oltre che per le categorie non obbligatorie OS29, OS9, OS27) l'intenzione di non subappaltare ad imprese in possesso della qualificazione i lavori senza indicare già in questa fase il nominativo delle stesse?

RISPOSTA

Si rinvia a quanto esposto nella risposta al quesito n. 1

QUESITO

4. La presente per avere indicazioni in merito alla Documentazione Amministrativa di Gara INTEGRATIVA da presentare nell'eventualità che la scrivente intenda partecipare alla procedura in ATI anziché come impresa singola (così come dichiarato in sede di domanda di partecipazione).

RISPOSTA

La risposta al quesito è affermativa.

La possibilità di partecipazione in A.T.I. per un soggetto prequalificato singolarmente è prevista dal Codice (art. 37, co, 12).

La lettera di invito prevede inoltre la possibilità di modifica della composizione soggettiva del concorrente, indicando gli adempimenti necessari (art. 6), così come ripetuto all'All. 1.

La possibilità del concorrente singolo qualificato di aggregare altro soggetto già qualificato è stata ripetutamente affermata dal Consiglio di Stato ed è pacifica a condizione che (1) non sia preordinata a sopperire ad una carenza di requisiti intervenuta medio tempore o esistente ab origine e (2) l'operatore invitato individualmente conservi il ruolo di mandataria-capogruppo.

QUESITO

5.Fermo restando che per la presentazione dell'offerta saranno utilizzati i modelli ed i documenti contenuti nel cd allegato alla lettera di invito, al fine di agevolare le operazioni di analisi ed elaborazione dell'offerta, chiede di poter ricevere in formato editabile (PRIMUS) il Computo Metrico Estimativo di progetto.

RISPOSTA

Si rinvia a quanto precisato nella risposta al quesito n. 2

QUESITO

6. La scrivente impresa, nel merito della gara in oggetto, ai fini di predisporre l'offerta, stante le quasi mille voci di prezzo da valutare, richiede per l'analisi della gara i file formato Primus del computo metrico estimativo redatto, ovvero, le voci di prezzo con le quantità relative.

RISPOSTA

Si rinvia a quanto precisato nella risposta al quesito n. 2

QUESITO

7. Con la presente per chiedere chiarimento in merito ai seguenti punti:

- 1) E' possibile modificare il raggruppamento temporaneo di imprese con cui ci si è iscritti alla procedura di gara, sostituendo la/le mandanti al raggruppamento?
- 2) La scrivente Impresa ha già effettuato il sopralluogo obbligatorio per conto della costituenda ATI nella formazione attuale. In caso di sostituzione della/le mandante/ti al raggruppamento, è necessario eseguire un altro sopralluogo per conto dell'eventuale nuovo costituendo raggruppamento di imprese?

RISPOSTA

Per quanto attiene al punto 1) Si rinvia a quanto esposto nella risposta al quesito n. 4. Relativamente al punto 2) non è necessario il eseguire un nuovo sopralluogo.

QUESITO.

8. In riferimento alla gara di cui all'oggetto, con la presente siamo a chiedere delucidazioni per quanto Riguarda la compilazione delle analisi fornite dalla stazione appaltante.

Nello schema di analisi fornito, l'indicazione della percentuale degli oneri per la sicurezza od oneri Aziendali, devono essere riportati in calce al calcolo delle spese generali e dell'utile.

Per definizione (L.R. n.3/2010, art. 23, commi 2 e 4), gli oneri Aziendali sono una percentuale delle spese generali, che l'impresa deve sostenere per lo specifico cantiere, relative alla prevenzione ed alla protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori per quel che riguarda l'organizzazione stessa dell'impresa, per cui sembrerebbe un errore compilare la scheda così come fornita in quanto detti oneri sono già compresi nel calcolo delle spese generali quindi il punto 4 dell'analisi non è il prezzo al netto della sicurezza ma il prezzo comprensivo della stessa.

Quindi il prezzo di applicazione (punto 7 dell'analisi) sarà ottenuto per differenza tra il punto 4 ed il punto 5 (oneri di sicurezza).

RISPOSTA:

In riferimento al quesito espresso si recepisce l'osservazione espressa in quanto ai sensi della L.R. 3/10 gli oneri di sicurezza sono ricompresi all'interno delle spese generali pertanto si riallega il format dell'analisi prezzo opportunamente modificato.

QUESITO

9. In riferimento alla gara di cui in oggetto, Vi chiediamo di confermarci se le percentuali riferite agli “oneri di sicurezza aziendali” e del “costo del personale” che verranno considerate sui prezzi unitari offerti corrispondono a quelle di seguito riepilogate e desumibili alla pagina n.09 del Capitolato Speciale d’Appalto:

- **Oneri di Sicurezza Aziendali** **1,7128%**
- **Costo del personale** **22,7432%**

RISPOSTA:

In riferimento al quesito espresso si conferma di seguire pedissequamente quanto indicato a margine del format per l'analisi nuovo prezzo, rimarcando che, seppur le percentuali indicate dalla ditta promotrice del quesito siano corrette, occorre tener presente che, mentre per gli oneri di sicurezza la percentuale e' fissa, per i costi della manodopera tale percentuale varia da prezzo a prezzo ed è opportunamente indicata nei documenti di riferimento.

QUESITO

10. La lista delle categorie è costituita da n. 840 voci di prezzo. All’interno di tale lista ci sono 6 (sei) voci aventi il seguente codice:

- AM.GA.A.201.A
- AM.GA.A.201.B
- AM.SB.A.2 01.F
- EC.GA.G.001.A
- GAL.NV.01
- OC.NV.36

Tali voci, in base all’elaborato “Costo presunto della manodopera” contenuto nel CD allegato alla lettera di invito, sono costituite solo dalla componente di manodopera pertanto non assoggettabili a ribasso, così come prescritto dalla lettera di invito che esclude il costo della manodopera dall’importo soggetto a ribasso d’asta.

Si chiede pertanto se tali voci debbano essere escluse (e quindi lasciate in bianco) nella compilazione della propria lista di offerta.

RISPOSTA:

In riferimento al quesito espresso si ritiene corretto non compilare la lista delle lavorazioni relativamente ai n. 6 prezzi indicati.

QUESITO

11. In relazione alla gara in oggetto, come da lettera d'invito, i concorrenti dovranno esporre i prezzi al netto della manodopera.

A tal riguardo, tenendo presente che il costo della manodopera (Caposquadra, operaio specializzato, qualificato e comune) è stato determinato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore. Come si desume dal dettaglio delle analisi dei nuovi prezzi (elab. A61SMD000092 (Analisi Nuovi Prezzi)).

Nella formulazione dell'offerta, tuttavia, la produttività della manodopera (professionalità delle maestranze adoperate, organizzazione e ritmi di lavoro) risulta elemento basilare, essendo una delle caratteristiche principali che consente alle imprese di acquisire e mantenere una posizione di primo piano nel contesto delle società specializzate nella realizzazione di lavori pubblici.

Per quanto sopra descritto e per approfondire uno studio accurato delle lavorazioni, si richiedono le analisi prezzi di tutti gli articoli presenti nella lista delle categorie, con indicate le quantità (produttività adoperate per estrapolare i prezzi della manodopera).

RISPOSTA:

Per le voci di nuovi prezzi l'analisi di dettaglio è già stata fornita tra i documenti progettuali; per le voci desunte invece da prezzi ufficiali, qualora la ditta intenda approfondire la determinazione del prezzo, dovrà attivarsi verso gli enti che hanno redatto tali elenchi.

QUESITO

12. In caso di prezzo unitario relativo alla sola manodopera (vedi art. OC.NV.36), dato che i prezzi unitari da offrire sono al netto della manodopera, nella lista delle categorie il prezzo da scrivere è pari a 0?

RISPOSTA:

Si rimanda alla risposta data al quesito 10

QUESITO

13. La polizza provvisoria deve essere prodotta in originale o va bene anche in forma digitale?

RISPOSTA:

La polizza provvisoria può essere prodotta anche in forma digitale, su supporto elettronico standard.

QUESITO

14. In riferimento alla gara di cui all'oggetto, con la presente siamo a chiedere delucidazioni per quanto Riguarda la compilazione delle analisi fornite dalla stazione appaltante.

Nello schema di analisi fornito, l'indicazione della percentuale degli oneri per la sicurezza od oneri Aziendali, devono essere riportati in calce al calcolo delle spese generali e dell'utile.

Per definizione (L.R. n.3/2010, art. 23, commi 2 e 4), gli oneri Aziendali sono una percentuale delle spese generali, che l'impresa deve sostenere per lo specifico cantiere, relative alla prevenzione ed alla protezione della salute e della sicurezza dei lavoratori per quel che riguarda l'organizzazione stessa dell'impresa, per cui sembrerebbe un errore compilare la scheda così come fornita in quanto detti oneri sono già compresi nel calcolo delle spese generali quindi il punto 4 dell'analisi non è il prezzo al netto della sicurezza ma il prezzo comprensivo della stessa.

Quindi il prezzo di applicazione (punto 7 dell'analisi) sarà ottenuto per differenza tra il punto 4 ed il punto 5 (oneri di sicurezza).

RISPOSTA:

In riferimento al quesito espresso si recepisce l'osservazione espressa in quanto ai sensi della L.R. 3/10 gli oneri di sicurezza sono ricompresi all'interno delle spese generali pertanto si riallega il format dell'analisi prezzo opportunamente modificato, già pubblicato sul sito.

QUESITO

15. In riferimento alla gara avente per oggetto "L. 211/92 – Lavori di raddoppio della tratta ferroviaria Perugia Ponte S. Giovanni – Perugia S. Anna; II° lotto di lavori della tratta ferroviaria Ponte S. Giovanni – Pallotta, in Comune di Perugia.", siamo a chiedervi se è possibile introdurre altre imprese nell' A.T.I., in quanto la mandante con il rinnovo dell'attestazione SOA, ha avuto una riduzione della categoria OS21 in III-Bis e non copre il requisito minimo richiesto dal Bando di Gara.

RISPOSTA:

La risposta è negativa.

QUESITO

16. Con riferimento alla pagina 11 della Lettera di invito "Le dichiarazioni sostitutive di conferma di quanto dichiarato in sede di prequalifica, per gli aspetti di relativa competenza, devono essere prodotte e sottoscritte da tutti i soggetti che hanno reso le dichiarazioni in fase di prequalifica (legali rappresentanti, procuratori, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soggetti cessati dalla carica nel

triennio ecc.)" tale punto viene già soddisfatto dalla Dichiarazione dell'Allegato 1 in cui il legale rappresentante "DICHIARA di confermare ai fini della partecipazione alla gara il permanere di quanto attestato ed indicato con dichiarazione sostitutiva, in sede di domanda di partecipazione" oppure va ripresentato l'allegato 1c della prequalifica in cui tutti i soggetti sopra menzionati dichiaravano e sottoscrivevano singolarmente la loro situazione?

RISPOSTA:

In riferimento al quesito espresso si conferma che è necessario che le dichiarazioni, per gli aspetti di relativa competenza, devono essere prodotte e sottoscritte da tutti i soggetti che hanno reso le dichiarazioni in fase di prequalifica.

La dichiarazione dell'allegato 1 resa dal legale rappresentante è riferita all'azienda ed alla persona del legale rappresentante, pertanto tutti gli altri soggetti devono rendere nuovamente una propria dichiarazione tesa a confermare quanto dichiarato in fase di prequalifica.

QUESITO

17. In relazione alla procedura ristretta relativa all'appalto riguardante i lavori di Raddoppio selettivo della tratta Ponte S. Giovanni – Perugia S. Anna nel Comune di Perugia, si richiede chiarimento in merito alla compilazione delle schede di analisi dei prezzi. Nella voce MANODOPERA del foglio di analisi da voi fornito è indicata la seguente dicitura <Indicare esattamente il costo minimo della manodopera in euro definito per il prezzo di riferimento nel doc. A61SMD000122 di appalto>. Ci chiediamo se tale costo deve essere desunto dall'elaborato economico di progetto dove per ogni lavorazione è indicato l'importo presunto della manodopera (e quindi inserire tal quale questo valore nel foglio excel nella parte relativa alla manodopera) , o se esso deve essere edotto dall'ultima tabella regionale per la manodopera edile del 2015 con la distinzione tra operaio specializzato, qualificato e manovale (in quest'ultima ipotesi per ogni lavorazione l'importo della manodopera difficilmente potrà corrispondere esattamente a quello presunto dall'elaborato di progetto).

Inoltre nelle schede di analisi dei nuovi prezzi di progetto, relativamente alla manodopera si evincono dei costi unitari (operaio specializzato, qualificato, manovale) non corrispondenti ai prezzi evidenziati nelle ultime tabelle emesse dalla commissione regionale. Ci domandiamo a quale documento ufficiale si debba far riferimento.

RISPOSTA:

In riferimento al quesito in oggetto si ribadisce che la formulazione del prezzo deve seguire le indicazioni riportate nella scheda analisi prezzi e nei documenti di progetto.

QUESITO

18. In riferimento alla gara in oggetto si chiede se confermando tutti i dati presentati nella richiesta non bisogna allegare per i legali rappresentanti e direttore tecnici la dichiarazione art. 38 punti b) c) m ter).

RISPOSTA:

Per quanto sopra richiesto si rinvia a quanto esposto nella risposta al quesito n. 16.

QUESITO

19. In riferimento alla gara di cui all'oggetto, con la presente siamo a chiedere delucidazioni relative ad Armamento:

Come da comunicazione dei Fornitori lo scambio previsto di seguito descritto con Disegno 9636 non esiste, si chiede se si tratta di un errore e se può essere presa in considerazione una delle alternative.		
N° ORD.	Voce Prevista Elenco Prezzi e Anali si Prezzi	FORNITURA ALTERNATIVA Comunicataci dal fornitore
1	VOCE 1257 ARM.NV.20 - Fornitura e posa di scambi inglesi doppi SI 60/170/0.12, realizzati con rotaie 60 E1 in qualita' R 260 su piano di posa dello scambio SI60/170/0.12 doppio (dis. FS 9636) del tipo a ... posto all'interno dello scambio, con esclusione di traverse e relativi fissaggi, tiranteria e casse di manovra manuale.	Scambio SI60UNI/170/012 DP – 712/713 - realizzato con cuscinetti autolubrificanti, cuori semplici e doppi al manganese, controrotaie con UIC33, con esclusione di: tiranteria, cassa di manovra e traversoni – dis. FS9736
		Scambio SI60UNI/170/0,12 dp – realizzato con cuscinetti standard, cuori semplici e doppi di rotaia, controrotaie CR1, con esclusione di tiranteria, cassa di manovra e traversoni – dis. FS7573

RISPOSTA:

In riferimento al quesito posto, Il disegno di riferimento del piano di posa da intendersi alla voce ARM.NV20 e' il disegno FS7573.